

# Gewerbegebiet "Moorstraße"

36129 Stadt Gersfeld/Rhön - Gersfeld (Rhön)

## Exposé zum Bauplatz 8/1

Alle Angaben ohne Gewähr.

Bauplatznr: 8/1

Online-ID: B00134336

Größe: 7.140,00 qm

GRZ / GFZ: - / -

Preis: k. A.

(Kaufpreis auf Anfrage)

Gesamt: k. A.

(provisionsfrei)

Kontakt:

Stadt/Gemeinde:

Stadt Gersfeld/Rhön

Marktplatz 19

36129 Gersfeld/Rhön

Tel.: 06654/ 17-71 (Hr. Boll)

Email: boll@gersfeld.de

<https://www.gersfeld.de/>

Vertrieb:

Hessische Landgesellschaft mbH

als Vorhabenträger der Kommune

Herr Patrick N  ding

Wilhelmshöher Allee 157 - 159

34121 Kassel

Tel.: +49 561 3085-150

patrick.noeding@hlg.org

[www.hlg.org](http://www.hlg.org)

Foto des Baugebiets

### Das Baugebiet:

Das Gewerbegebiet Moorstraße befindet sich im östlichen Bereich von Gersfeld.

Der Grundbesitz ist noch nicht erschlossen.

Die erforderlichen Erschließungsanlagen können individuell zwischen der Stadt und dem Kaufinteressenten abgestimmt und hergestellt werden.

Der Kaufpreis ist Verhandlungssache und richtet sich auch nach dem für die Stadt verbleibenden Aufwand der Baureifmachung.

Anzeigen

# Gewerbegebiet "Moorstraße"

36129 Stadt Gersfeld/Rhön - Gersfeld (Rhön)

---

## Stadt Gersfeld/Rhön:

Die Stadt Gersfeld ist Kneippheilbad und Sitz der Verwaltungsstelle des Biosphärenreservats Hessische Rhön. Ab Herbst 2013 wird Gersfeld auch als Heilklimatischer Ort zertifiziert. Der Stadtteil Obernhausen ist staatlich anerkannter Luftkurort. In der Stadt Gersfeld gibt es darüber hinaus zwei Kliniken, ein Kranken- und Ärztehaus. Im Ort selbst sind zahlreiche weitere Ärzte tätig. Gersfeld ist ferner Schulstandort: Eine Gesamtschule, eine Förderschule und zwei Grundschulen in Gersfeld und im Stadtteil Hettenhausen runden den Bildungssektor ab. Zur Hochschule Fulda und den dortigen Gymnasien sind es nur gut 30 Autominuten.

Die Gemeinde ist touristisch geprägt, über die Hälfte aller Beschäftigten sind im Gast- und Beherbergungsgewerbe tätig. Zwei Kfz-Zulieferer sind Aushängeschilder der gewerblichen Wirtschaft. Einkaufsmöglichkeit mit großen Märkten und kleineren Einzelhändlern, sowie Cafes/Eisdielen und Banken sind vorhanden.

Gersfeld sowie seine zwölf Stadtteile Altenfeld, Dalherda, Gichenbach, Hettenhausen, Maiersbach, Mosbach, Obernhausen, Rengersfeld, Rodenbach, Rommers, Sandberg und Schachen sind über die nahe gelegenen A 7 und A 66 zu erreichen und ist beliebter Ausgangspunkt für Wanderungen und Wintersport und bietet auch sonst vielfältige sportliche Aktivitäten und Möglichkeiten der Erholung.